

## **I benodigde documenten van de klant**

### **werknemer**

kopie paspoort	
kopie n.i.e. nummer	
3 recente rekeningafschriften met loonbijschrijving	
3 recente loonstroken	
recente belastingaangifte	
bewijs van andere inkomsten (contracten, verkl. bank)	
volledig ingevulde en ondertekende intentieverklaring van casahipoteca	
recente uitdraai van het bkr via <a href="http://www.bkr.nl">www.bkr.nl</a>	

### **zelfstandige**

kopie paspoort	
kopie n.i.e. nummer	
btw en inkomstenbelasting aangiftes	
belastingaangiftes van de laatste 2 jaar	
6 recente bankafschriften	
balansen laatste 3 jaar	
bewijs van andere inkomsten (contracten, verkl. bank)	
volledig ingevulde en ondertekende intentieverklaring van casahipoteca	
recente uitdraai van het bkr via <a href="http://www.bkr.nl">www.bkr.nl</a>	

gegevens advocaat (wij raden u ten zeerste aan een advocaat in de arm te nemen!)

## **II benodigde documenten van klant/makelaar**

### **makelaar (hypotheek)**

kopie volledige escritura / copia simple	
kopie nota simple	
kopie recente i.b.i.	
kopie compra/venta contract (voorlopig koopcontract)	
kopie seguro vivienda (opstal/inboedelverzekering)	
heb ik niet, ik wil dat casahipoteca deze voor mij regelt	
betalingsbewijs aanbetaling pand/grond	

gegevens makelaar

### **klant (oversluiten)**

kopie volledige escritura / copia simple	
kopie nota simple	
kopie 3 laatste maandelijkse hypotheekbetalingen	
kopie originele hypotheekakte	
officiële offerte inrichting of verbouwing / bewijs investering	
kopie seguro vivienda (opstal/inboedelverzekering)	
heb ik niet, ik wil dat casahipoteca deze voor mij regelt	

**nb:** voordat de hypotheek bij de notaris passeert kan en zal de bank u vragen om de originelen van alle documenten.